

**Årsredovisning**  
för  
**LYD i Borås AB**  
559094-1216  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl-Magnus Sandberg, Styrelseledamot  
2024-06-05

Styrelsen för LYD i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger mark som man sedan hyr ut.

Företaget har sitt säte i Borås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	60	60	20	84
Resultat efter finansiella poster	30	24	-57	29
Soliditet (%)	12	10	9	95

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	70 064	23 803	<b>143 867</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 803	-23 803	<b>0</b>
Årets resultat			29 733	<b>29 733</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>93 867</b>	<b>29 733</b>	<b>173 600</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 867
årets vinst	29 733
	<b>123 600</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	123 600
	<b>123 600</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

60 001

60 000

Övriga rörelseintäkter

441

420

**Summa rörelseintäkter**

**60 442**

**60 420**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 866

-24 354

**Summa rörelsekostnader**

**-32 866**

**-24 354**

**Rörelseresultat**

**27 576**

**36 066**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

2 157

62

Räntekostnader

0

-12 325

**Summa finansiella poster**

**2 157**

**-12 263**

**Resultat efter finansiella poster**

**29 733**

**23 803**

**Resultat före skatt**

**29 733**

**23 803**

**Årets resultat**

**29 733**

**23 803**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 213 445	1 213 445
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 213 445</b>	<b>1 213 445</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 213 445</b>	<b>1 213 445</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	37 500
Övriga fordringar		12 429	79 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 751	4 635
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 180</b>	<b>121 477</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		158 906	40 443
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>158 906</b>	<b>40 443</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>176 086</b>	<b>161 920</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 389 531</b>	<b>1 375 365</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 867	70 065
Årets resultat		29 733	23 803
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>123 600</b>	<b>93 868</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>173 600</b>	<b>143 868</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 186 835	1 186 835
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 186 835</b>	<b>1 186 835</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		24 096	29 662
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>29 096</b>	<b>44 662</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 389 531</b>	<b>1 375 365</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 213 445	1 213 445
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 213 445</b>	<b>1 213 445</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 213 445</b>	<b>1 213 445</b>
Bokfört värde mark	1 213 445	1 213 445
	<b>1 213 445</b>	<b>1 213 445</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Borås

*Carl-Magnus Sandberg*  
Carl-Magnus Sandberg

2024-06-04