

Årsredovisning för
HMS Fastigheter i Nykvarn AB

559255-5709

Räkenskapsåret

2024-08-01 - 2025-07-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eugen Koria
Styrelseledamot

2025-10-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HMS Fastigheter i Nykvarn AB, 559255-5709, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har ändrat räkenskapår från 1231 till 0731.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	-4	-3	-3
Resultat efter finansiella poster	205 612	154 238	-69 064
Soliditet %	6,5	3,8	0,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	9 599	135 921
Balanseras i ny räkning		135 921	-135 921
Erhållna aktieägartillskott		-25 001	
Årets resultat			162 697
Belopp vid årets utgång	25 000	120 519	162 697

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	120 519
Årets resultat	162 697
Summa	283 216
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	283 216
Summa	283 216

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-01 - 2025-07-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-4	-3
Övriga rörelseintäkter		1 065 640	565 180
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 065 636	565 177
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-224 712	-147 389
Personalkostnader	2	-450 396	-153 780
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-187 683	-109 225
Summa rörelsekostnader		-862 791	-410 394
Rörelseresultat		202 845	154 783
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 868	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101	-576
Summa finansiella poster		2 767	-545
Resultat efter finansiella poster		205 612	154 238
Resultat före skatt		205 612	154 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 915	-18 317
Årets resultat		162 697	135 921

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 726 995	3 914 678
Summa materiella anläggningstillgångar		3 726 995	3 914 678
Summa anläggningstillgångar		3 726 995	3 914 678
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		107 385	1 514
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 930	111 696
Summa kortfristiga fordringar		163 315	113 210
Kassa och bank			
Kassa och bank		822 896	459 155
Summa kassa och bank		822 896	459 155
Summa omsättningstillgångar		986 211	572 365
SUMMA TILLGÅNGAR		4 713 206	4 487 043

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		120 519	9 599
Årets resultat		162 697	135 921
Summa fritt eget kapital		283 216	145 520
Summa eget kapital		308 216	170 520
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		429	0
Skulder till koncernföretag		4 044 746	4 044 746
Skatteskulder		82 197	5 559
Övriga skulder		269 617	261 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	5 000
Summa kortfristiga skulder		4 404 990	4 316 523
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 713 206	4 487 043

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	25

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-08-01 - 2025-07-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-07-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Utgående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
Ingående avskrivningar	-777 397	-668 172
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-187 683	-109 225
Utgående avskrivningar	-965 080	-777 397
Redovisat värde	3 726 995	3 914 678

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-09

Järfälla

Eugen Koria
Eugen Koria
Styrelseledamot

2025-10-09

Datum