

Årsredovisning

Däckgiganten fastigheter AB


Org.nr 556785-5498

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Däckgiganten fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 augusti 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 25 augusti 2025



Peter Wählstedt

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Däckgiganten fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, försäljning av däck och fälgar samt personaluthyrning och har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (10 mån)	2021/22
Nettoomsättning	9	23	67	47
Resultat efter finansiella poster	-75	-174	-220	470
Balansomslutning	1 850	2 207	2 315	2 906
Soliditet (%)	99	95	97	90

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 036 751	-51 116	2 085 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-51 116	51 116	0
Årets resultat			-51 675	-51 675
Belopp vid årets utgång	100 000	1 785 635	-51 675	1 833 960

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 785 635
årets förlust	-51 675
	1 733 960
disponeras så att i ny räkning överföres	1 733 960
	1 733 960

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		9 440	23 012
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 440	23 012
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-8 598	-18 046
Övriga externa kostnader		-47 305	-129 038
Personalkostnader		-18 420	-25 672
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 320	-4 800
Summa rörelsekostnader		-93 643	-177 556
Rörelseresultat		-84 203	-154 544
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-36 379
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 987	16 787
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195	0
Summa finansiella poster		8 792	-19 592
Resultat efter finansiella poster		-75 411	-174 136
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		19 000	122 000
Förändring av överavskrivningar		4 736	1 020
Summa bokslutsdispositioner		23 736	123 020
Resultat före skatt		-51 675	-51 116
Årets resultat		-51 675	-51 116

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	78 344	13 556
Summa materiella anläggningstillgångar		78 344	13 556
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 371 039	1 371 039
Fordringar hos koncernföretag		55 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 426 039	1 371 039
Summa anläggningstillgångar		1 504 383	1 384 595
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	2 365
Summa varulager		0	2 365
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		54 748	94 044
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 920	7 558
Summa kortfristiga fordringar		60 668	101 602
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		285 279	718 904
Summa kassa och bank		285 279	718 904
Summa omsättningstillgångar		345 947	822 871
SUMMA TILLGÅNGAR		1 850 330	2 207 466

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 785 635	2 036 751
Årets resultat		-51 675	-51 116
Summa fritt eget kapital		1 733 960	1 985 635
Summa eget kapital		1 833 960	2 085 635
Obeskattade reserver	5		
Periodiseringsfonder		0	19 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	4 736
Summa obeskattade reserver		0	23 736
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	75 000
Skatteskulder		0	1 395
Övriga skulder		1 371	1 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	20 000
Summa kortfristiga skulder		16 370	98 095
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 850 330	2 207 466

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Längta hem fastigheter i Sverige AB, org nr 556958-6000. Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till ÅRL 7:3.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	209 308	209 308
Inköp	84 108	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	293 416	209 308
Ingående avskrivningar	-195 752	-190 952
Årets avskrivningar	-19 320	-4 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-215 072	-195 752
Utgående redovisat värde	78 344	13 556

2025090901707

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 371 039	1 226 039
Aktieägartillskott	0	145 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 371 039	1 371 039
Utgående redovisat värde	1 371 039	1 371 039

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	500 000
Avgående fordringar	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-20 527
Återförda nedskrivningar	0	20 527
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	0	4 736
Periodiseringsfond 2021	0	19 000
	0	23 736
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	77	761

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	150 000	150 000
	150 000	150 000

Årsredovisningen beslutades den 25 augusti 2025



Peter Wählstedt
Verkställande direktör
2025-08-25