

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Aspenäs 2:22 Förvaltnings Aktiebolag

Fastställelseintyg:

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma 2024-02-23. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Anders Lundgren

Styrelsen för Aspenäs 2:22 Förvaltnings Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2023-01-01 - 2023-12-31.

2024031811053

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Aspenäs 2:22 och Aspenäs 2:455

Resultat och ställning (Tkr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
● Soliditet	57%	57%	57%	57%

● Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets Resultat	Total
Belopp vid årets ingång	100 000	115 000	-115 000	0	100 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Årets resultat				0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	115 000	-115 000	0	100 000

Resultatdisposition

● Styrelsen föreslår att till förfogande stående resultat:

Balanserat resultat	-115 000
● Årets resultat	0
	<hr style="width: 50%; margin-left: auto; margin-right: 0;"/> -115 000
Förslag till disposition:	
i ny räkning överföres	-115 000
	<hr style="width: 50%; margin-left: auto; margin-right: 0;"/> -115 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

2024031811034

RESULTATRÄKNING

(Belopp i kronor)

2023-01-01 2022-01-01
 Not 2023-12-31 2022-12-31

Rörelsens intäkter m m

Nettoomsättning

0 0

Summa

0 0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

0 0

Summa

0 0

Rörelseresultat

0 0

ÅRETS RESULTAT

0 0

2024031811035

BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31

2022-12-31

(Belopp i kronor)

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1	175 000	175 000
	<u>175 000</u>	<u>175 000</u>

Summa anläggningstillgångar

175 000	175 000
---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR

<u>175 000</u>	<u>175 000</u>
----------------	----------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000	100 000
---------	---------

Uppskrivningsfond

115 000	115 000
<u>215 000</u>	<u>215 000</u>

Summa bundet eget kapital

215 000	215 000
---------	---------

Ansamlad förlust

Balanserat resultat

-115 000	-115 000
----------	----------

Årets resultat

0	0
---	---

Summa fritt eget kapital

<u>-115 000</u>	<u>-115 000</u>
-----------------	-----------------

Summa eget kapital

100 000	100 000
---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

75 000	75 000
--------	--------

Summa kortfristiga skulder

<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
---------------	---------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

<u>175 000</u>	<u>175 000</u>
----------------	----------------

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2024031811036

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 1 Byggnader och mark

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärde	175 000	175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 000	175 000

Lerum 2024-02-23



Anders Lundgren